



Särskilda anvisningar för Lerkils hamn.

Innehåll

Inledande bestämmelser	2
Avgifter.....	2
Driftföreskrifter	2
Ansvar	3
Uppsägning av avtal	3
Vilande båtplats	3
Att tänka på.....	4
Brandskydd	5
Miljö	6
Elanslutning.....	7



Särskilda anvisningar – för Lerkils hamn

Inledande bestämmelser

§ 1.

Rätt till nyttjande av båtplats (förtöjningsplats), vinteruppläggningsplats, eller annan disposition av markområde, anläggning eller annan utrustning, förutsätter ett för varje enskilt fall upprättat avtal med Lerkils båtsällskap. Sådant avtal får icke överlåtas – vare sig helt eller delvis – utan Lerkils båtsällskaps medgivande. Avvikelse från dessa anvisningar ger Lerkils båtsällskap rätt att häva gällande avtal.

§ 2.

I varje avtal skall vara angivet dag för ikraftträdande, uppsägningstid och förlängningstid, varierande beroende på avtalets omfattning.

Utöver vad som i avtalet sägs gäller att om båtägaren inte i tid säger upp avtalet och därefter överlåter sin båt, får han ändå frånträda avtalet om och när Lerkils båtsällskap kan upplåta avtalsobjektet till annan.

För yrkestrafiken träffas särskilda avtal.

Avgifter

§ 3.

- a) Avgifter utgår enligt vid varje tidpunkt gällande, av Lerkils Båtsällskap fastställd taxa.
- b) Avgifterna skall inbetalas till Lerkils båtsällskap i enlighet med utfärdad faktura och inom den på fakturan angivna tiden. Är inte beloppet Lerkils båtsällskap tillhanda på angivet datum, förbehåller Lerkils båtsällskap sig rätten att debitera ränta och ersättning för de kostnader som är förenade med dröjsmålet.
- c) Avgifter, som icke faktureras av Lerkils båtsällskap, inkasseras av den Lerkils båtsällskap utser.
- d) För vinteruppläggning debiteras enligt för säsongen gällande prislista.
- e) I övrigt hänvisas till särskilda taxor för anläggningsutnyttjande.

Driftföreskrifter

§ 4.

I båtägarens åtaganden ingår att:

- a) Till Lerkils båtsällskap anmäla varje ändring av bostadsadress, postadress och telefonnummer, liksom varje förändring av typ, utseende, längd- och breddmått på den båt avtalet avses gälla för. Sådant ändring införs av Lerkils båtsällskap endast i Lerkils båtsällskaps register.
 - b) Icke utan Lerkils båtsällskaps medgivande i varje särskilt fall överlåta, utlåna, uthyra eller på annat sätt upplåta i avtalet angivet objekt. Då båtplatsen inte utnyttjas bör båtplatsen upplåtas till Lerkils båtsällskap för annan uthyrning eller annat nyttjande.
 - c) Jollar och liknande skall vara märkta och kan med Lerkils båtsällskaps medgivande placeras i jolleställ eller på av Lerkils båtsällskap anvisad plats.
 - d) Lerkils båtsällskap påfordrar att tillhandahållet kontrollmärke placeras på väl synlig plats på båten.
 - e) Tilldelat parkeringskort utgör kvittens på inbetald avgift och skall anbringas på väl synlig plats i fordon. I annat fall utgår felparkeringsavgift.
- § 5.
- a) Båtägare äger rätt att med egen båt nyttja förtöjningsplatsen från och med 15 april fram till uppläggningsdagen dock längst till 15 november.



Lerkils båtsällskap kan för varje särskilt fall medgiva längre nyttjanderättstid. Vid nyttjandetidens utgång skall båten vara avlägsnad från förtöjningsplatsen liksom allt förtöjningsgods.

b) Om Lerkils båtsällskap så påfordrar överflytta båten till annan båtplats inom hamnen.

c) Om Lerkils båtsällskap inte i tid tillhandahåller avtalad båtplats, eller tillfällig likartad båtplats, har båtägaren rätt till nedsättning av avgiften som svarar mot förseningen. Sådant dröjsmål, som orsakas av myndigheters åtgärd, strejk, lockout, väderförhållanden eller annan sådan omständighet som Lerkils båtsällskap ej råder över eller borde räkna med, ger dock ej båtägaren rätt till nedsättning av avgift om inte dröjsmålet varar längre än en månad.

Ansvar

§ 6.

a) Vid förtöjning inom Lerkils båtsällskaps hamnar skall båten vara nöjaktigt försäkrad. Försäkring skall även gälla för vinteruppläggning. Uraktlåtenhet att teckna sådan försäkring ger Lerkils båtsällskap rätt att häva gällande avtal.

b) Finns flera ägare till en och samma båt skall uppgift härom meddelas Lerkils båtsällskap som antecknar detta i avtalet. Samtliga ägare är solidariskt ansvariga för fullgörandet av skyldigheterna enligt avtal.

Uppsägning av avtal

§ 7.

Uppsägning av avtal, från Lerkils båtsällskaps eller båtägarens sida, skall för att vara gällande ske skriftligt. Aktuell uppsägningstid framgår av varje enskilt avtal, eller om avtal saknas senast 1:e december inför kommande års säsong. Om medlem önskar säga upp plats på annan tid och det finns kö på den aktuella båtplats-storleken kan hamnchef och styrelse bevilja om omedelbar uppsägning. När avtalet upphört skall båtägaren omedelbart flytta båt och övrig egendom.

Vilande båtplats

§ 8.

Båtägare kan befrias från båtplatsavgift under maximalt fem (5) år av en tio (10) års period, under förutsättning att Lerkils Båtsällskap tillfälligt kan hyra ut båtplatsen till någon annan under motsvarande tid.



Att tänka på

- Sommarsäsongen avser 15/4-15/11 Hamnplanen skall vara ren från upplagda båtar, pallmateriel och vagnar den 31/5
- Båtar som är kvar i vattnet efter 15/11 debiteras vinterhyra
- Båtplatsinnehavaren skall visa hänsyn mot sin omgivning
Detta innebär bland annat att:
toaletter med direktutsläpp inte får användas
grill får endast användas på anvisad plats inom hamnområdet
landtoaletter, duschar med mera lämnas i samma skick man önskar finna dem
sopor skall läggas i härför avsedda behållare
miljöfarligt avfall inte får läggas i de vanliga behållarna utan skall lämnas på miljöstationen
- Tystnad skall iakttagas mellan klockan 22.00 – 06.00
- Uppmärksamma övriga anvisningar inom hamnområdet



Brandskydd

Såväl medlemmar som gästbåtar skall följa denna information och dess rekommendationer.

Övergripande mål

Det övergripande målet för vår brandskyddsregler är att minimera risken för person- och materialskador i hamnen genom att:

- Öka medlemmarnas medvetenhet om brandorsaker och risker samt sätt att förebygga brand.
- Ge råd och anvisningar som ger medlemmar underlag för riktiga beslut och rätt agerande om en brand ändå uppstår.

Styrelsens uppgift

Styrelsen har till uppgift att i samarbete med Räddningstjänsten och andra.

- Upprätta regler för förvaring av brandfarligt gods både under säsongen då båtar ligger i sjön och när de står på land.
- När så är nödvändigt anordna platser för förvaring av brandfarligt gods.
- Säkerställa att det finns fungerande släckanordningar på hamnplan och på bryggor

Medlemmarnas uppgift

Medlemmarna ska följa föreningens och samhällets regler beträffande brandskyddsarbete och gärna komma med egna förslag till förbättringar av detta arbete.

Gasol:

Gasolflaskor skall alltid förvaras stående och får under inga omständigheter läggas ner. Gasolflaska som används skall stå i ett avskilt och dränerat utrymme.

Reservflaskor för gasol måste förvaras stående och bör också stå i dränerat utrymme.

När båt i sjön lämnas skall gasoltuben vara avstängd.

Medlemmarna rekommenderas att installera såväl gaslarm som fjärrstyrd huvudventil för gasolen.

El:

All anslutning av el till båten skall vara utförda enligt elanslutning nedan i detta dokument.

Elsystemet för landström i båten skall vara utrustat med en landströmcentral innehållande jordfelsbrytare och säkringar. Den bör också innehålla en skiljetransformator.

Båt i sjön får lämnas med landström inkopplad.

Båt på land får under inga villkor lämnas med landström inkopplad.

Batteriutrymmet i båten skall vara väl ventilerat.

All 12 V i båten skall vara installerade med väl dimensionerade kablar och rätt avsäkrade. Ingen förbrukningspunkt får anslutas till batteriet utan mellanliggande säkring.

När båt på land lämnas skall 12 V systemets huvudströmbrytare vara avslagen.

När båt i sjön lämnas skall huvudströmbrytare för 12 V om möjligt vara avslagen.

Bränsle:

Bränsletank och påfyllningsrör ombord skall vara jordade

Reservbränsle måste förvaras i godkända kärl ombord.

Motorrum i skall hållas väl städade och rent från spillolja och bränslespill.

Motorrum skall vara väl ventilerade.

Brand:

Tillkalla genast räddningstjänst på telefon 112

Utsätt dig aldrig för risk att bli skadad.

Ta reda på om det finns personer ombord på den båt som brinner. Om så är fallet hjälp dem från båten utan att riskera ditt eget liv eller hälsa.

Om båten som brinner ligger i sjön:

Om branden upptäcks snabbt försök att släcka elden med brandsläckare och slangar på bryggan.

Om elden tagit fart avgör utifrån vindriktning och andra förhållanden om det går att bogsera ut den brinnande båten eller om det är bäst att bogsera ut grannbåtar. Använd hamnekan som ligger vid L-



bryggan för att bogsera. (Nycklar finns i nyckelskåpet) Om nödvändigt skär av förtöjningar och fenderlinor för att få ut båt om detta går snabbare.

Om båten som brinner ligger på land:

Du har sannolikt inte stor chans att flytta på den uppallade båten eller grannbåtarna. Men om det går och du har **nödvändiga kunskaper** använd då hamnens truck och försök flytta ut båten så långt från andra båtar som möjligt

Miljö

Övergripande mål

Föreningen ska verka för att all verksamhet i hamnen och dess närhet bedrivs och utvecklas i en hållbar, miljöanpassad och resurssnål riktning.

Alla medlemmar och deras gäster ska tänka långsiktigt för att uppnå våra mål:

- Ren luft
- Hav i balans
- Levande kust och skärgård
- Ett rikt växt och djurliv
- Minimal klimatpåverkan

Styrelsens uppgift

- samarbeta med myndigheter och organisationer i miljöfrågor och följa upp aktuell lagstiftning samt informera medlemmarna i dessa frågor
- se till att det finns en fungerande beredskap för nödsituationer
- regelbundet lyssna på medlemmarnas synpunkter beträffande miljöarbetet och fullfölja/verkställa sådana synpunkter som är relevanta
- regelbundet utveckla miljöarbetet
- kontrollera att medlemmarna och deras gäster samt gästbåtar följer uppsatta regler och verkar för våra miljömål.
- utse en ledamot i styrelsen att vara ansvarig för miljöfrågor

Medlemmarnas uppgift

Medlemmarna ska följa föreningens och samhällets regler beträffande miljöarbetet och därtill gärna komma med egna förslag till förbättringar av detta arbete.

Här följer en exemplifiering av åtgärder som alla medlemmar kan ta till sig:

- använda så miljöriktiga produkter som möjligt i hamnen och i båtarna
- gärna använda alkylatbensin om jag har en bensindriven motor i min båt
- all tömning av septiktank eller slagvatten eller "gråvatten" måste göras där det finns särskilda tömningsstationer eller minst så långt från kusten där detta är tillåtet.
- på lämpligt ställe under motor eller i kölsvin placera en duk som suger upp eventuellt oljespill från motorn. Begagnade sådana dukar är godkända som brännbart avfall och läggs i vår container.
- allt farligt avfall liksom övrigt avfall måste källsorteras i avfallsstationen
- täcka marken under båten med plast när vi skrapar och slipar båtarnas botten och sedan samla upp slipdamm och färgflagor. Om möjligt använder vi slipmaskiner med integrerad dammsugare
- se till att gäster också följer det som sägs om miljöhantering.



Elanslutning

Sommarsäsong (vid brygga)

Anslutningskabel skall vara av klass H07RN-F eller likvärdig med en area av minst 3x1,5 mm² och vara oskadad.

Kabeln får ha en maximal längd av 25 m. Stickpropp skall vara för industriellt bruk och det får inte förekomma någon typ av skarv på kabeln mellan båt och bryggcentral.

Elanslutning får sitta i dygnet runt om elavgift erlagts.

Skador på hamnens anläggning skall anmälas till hamnchefen.

Vintersäsong (på hamnplan)

Anslutning i hamnens el-centraler på hamnplan enligt samma villkor som gäller för kabel för anslutning till bryggcentral (se ovan).

Elanslutning får endast vara inkopplad när brukaren är i eller arbetar med båten.

När medlemmen/brukaren lämnar hamnen ska elanslutningen bortkopplas från centralen.

Skador på hamnens anläggning skall anmälas till hamnchefen.